Итоговая смета от ставки январь - декабрь 2011 года (1) Пуговишников пер. дом 4

Статья	Код	План, руб.
РАСХОДЫ	I.	797533,50
1.УСЛУГИ ПО САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	70а	169941,71
РАСХОДЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ СЛУЖАЩИХ И СПЕЦИАЛИСТОВ	СИТР	22733,93
Оплата труда ИТР и специалистов	5.1.1	16508,40
Начисления на зарплату ИТР (34,2%)	5.1.2	5645,87
Прочие расходы по содержанию ИТР	5.1.3	579,66
РАСХОДЫ ПО САНИТАРНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ МКД	МОП	147207,78
Расходы на содержание мест общего пользования(уборщицы)		91785,31
Оплата труда уборщиков лестничн.клеток	5.2.1	67740,00
начисления на зарплату уборщиков(34,2%)	5.2.2	23167,08
спецодежда уборщиков	5.2.3	731,86
инвентарь уборщиков	5.2.4	146,37
Расходы на содержание мусорокамер и мусоропроводов	5.3.1	55422,47
Оплата труда мусоросборщиков	5.3.1.1	40644,00
Начисления на зарплату мусорсборщ.(34,2%)	5.3.1.2	13900,25
спецодежда мусоросборщиков	5.3.1.3	439,11
инвентарь мусоросборщиков	5.3.1.4	439,11
2.ОБЩЕДОМОВЫЕ РАСХОДЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД	100э	120,00
противопожарные мероприятия	100э-1	120,00
3.РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (РЭП)	ТР	166926,11
Работы по обсл.и ремонту инж.коммуникаций		55642,04
Оплата труда РТР(слесари, электрики, эл.газосварщики)		40644,00
Начисления на зарплату РТР инж.ком.		13900,25
Материалы по инж.ком.		1097,79
Расходы по содержанию и ремонту мест общ.пользования		111284,07
Кровельные работы	5.5.1	
Оплата труда кровельщиков	5.5.1.2	
Начисления на зарплату кровельщиков	5.5.1.3	
Материалы для кровельщиков	5.5.1.4	
Расходы других РТР(без слесар...кровельщ.)		111284,07
Оплата труда других РТР(без слесарей, электриков сварщиков		81288,00
Начисления на зарплату других РТР		27800,50
Материалы других РТР		2195,57
ВСЕГО РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		336987,82
4.Вывоз и обезвреживание бытовых отходов	5.3.2	63340,35
Захоронение ТБО		6975,51
Вывоз ТБО		56364,84
5.Вывоз крупногабаритного мусора	5.3.3	22440,00
6.Прочие услуги	70ж	84447,59
Силовая, световая эл.энергия	70ж-1	66522,60
Дежурное освещение ЛК	70ж-1-1	33218,04
Эл.энергия на лифты	70ж-1-2	33304,56
Дезинфекция, дератизация, дезинсекция	70ж-2	781,38
промывка стволов мусоропроводов	5.14	
дератизация	5.14	743,04
дезинсекция	5.14	38,34
Вода на хоз.нужды	70ж-3	17004,24
Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	100-5	
Дымоходы		
Вентканалы		
Электроизмерительные работы		
Дополнительные работы по текущему ремонту		139,37
Прочие	70ж-4	
7.Текущий ремонт, выполняемый подрядными организациями (Приложение	100	132113,40
Обслуживание лифтов	100-1	92927,88
Электро-пожарная безопасн.бытов.эл.плит	100-2	
Аварийные работы	100-3	15001,44

Обслуживание газового оборудования	100-5-6	24184,08
Ремонт систем ДУ и ППА	100-4	
Обслуживание систем автоматизации расширительных баков	100-5-1	
Обслуживание узлов учета	100-5-4	
8.Амортизация машин и оборудования	130	
9.Амортизация зданий и сооружений	140	
10.Расходы по технической инвентаризации и изготовление техн.докуме	180	
11.Прочие расходы(услуги банка, программное обеспечение)	230	1753,20
Услуги банка		
Программное обеспечение	5.1.4	1753,20
12.Содержание управляющей компании	240	2608,93
Оплата труда и начисление АУП		2009,86
Оплата труда АУП		1497,66
Начисление на оплату труда АУП		512,20
Прочие расходы АУП		599,07
ВСЕГО РАСХОДОВ	250	643691,29
Рентабельность	260	32184,56
ИТОГО	77	675875,85
НДС (18%)	88	121657,65
ВСЕГО В ГОД	99	797533,50
Всего в месяц с 1 кв.м.общ.площади(1этаж)		28,17
Планово-нормативная ставка		22,92
ПНР расходы		797533,56
ДОХОДЫ		797533,32
Оплата жилья по договору найма		69845,64
Оплата жилья по договору комкрческого найма		
Оплата услуг технического обслуживания		427666,80
-по приватизированному жилью		198901,08
-по частному жилью (вторичная сделка)		228765,72
-по домам ЖСК		
-по домам ТСЖ		
Разные доходы		
-эксплуатац.доходы с арендаторов нежил.пом		
-прочие		
Бюджетные субсидии		300020,88
Общая нераспределённая площадь		
ВСЕГО ДОХОДОВ		797533,32
КОНТРОЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		0,18
БЮДЖЕТНЫЕ АССИГНОВАНИЯ		0,18

Ген. директор Кулигина М.В.

Главный бухгалтер Белоновская А.В.